

# КАК МЕНЯЕТСЯ ЗНАМЕНИТЫЙ «САДОВОД»

Репортаж журналиста «КП» на площадках медиагруппы

апрель 2026



# О проекте



В основе проекта репортаж от первого лица: Журналист «КП» Андрей Абрамов испытал трансформацию «Садовода» на себе

## Форматы проекта:

- статья на сайте KPRU
- материал в ежедневном выпуске газеты «КП» – Москва
- посты в соцсетях в формате карточек

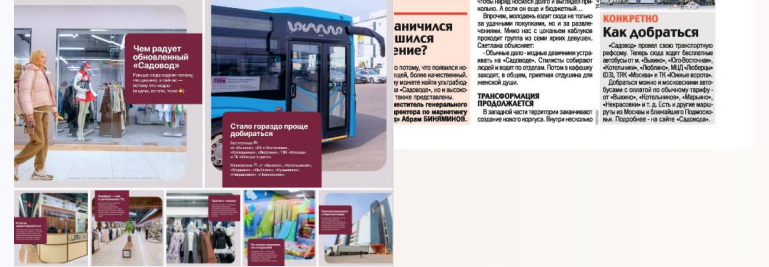
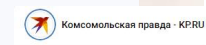
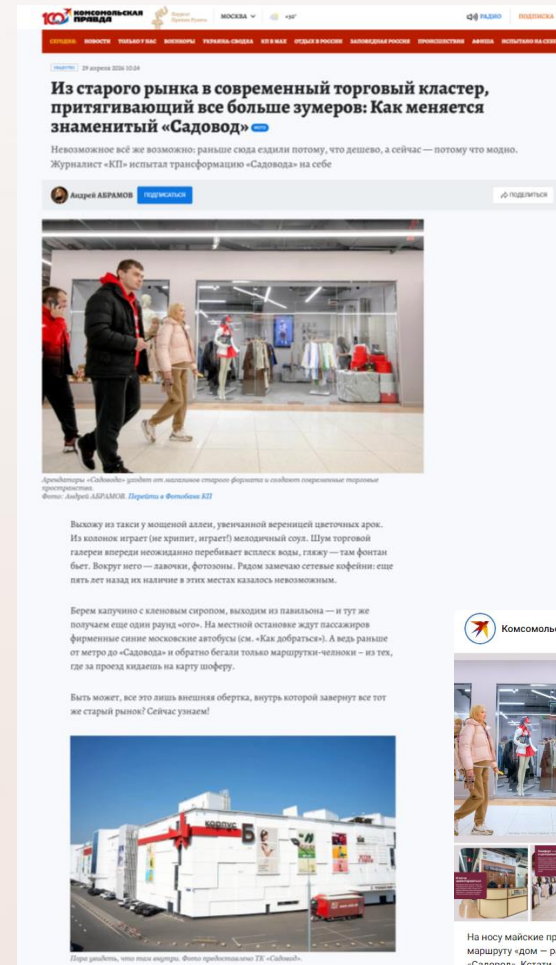
## Статистика

946 560  
охват проекта

13 072  
прочтения статьи

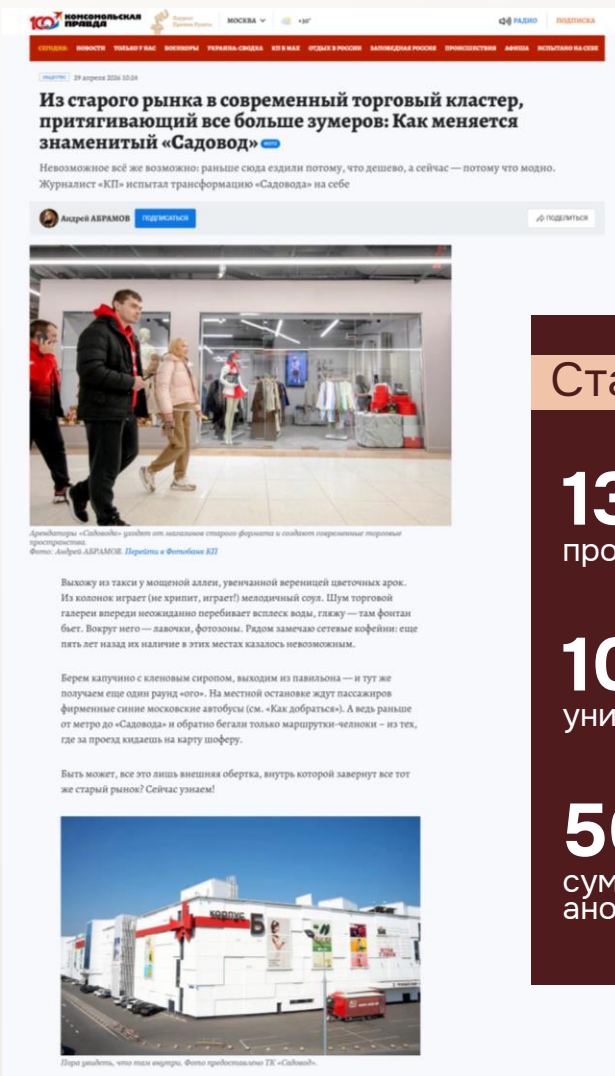
255 300  
охват в газете

191 260  
охват в соцсетях



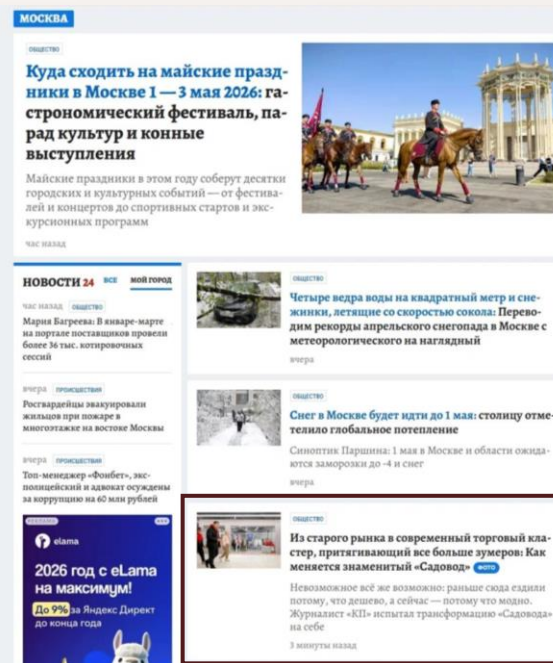
На носу майские праздники! Хороший повод изменить привычному маршруту «дом – работа» и отправиться...  
А если вы давно там не были – тем более стоит освежить впечатления: «Садовод» меняется на глазах...  
Ловите момент и планируйте выгодные покупки и приятный отдых...  
P. S. А еще из надежных источников мы узнали, что туда часто заглядывают блогеры-миллионники и другие селебрити...

# Статья на сайте KP.RU

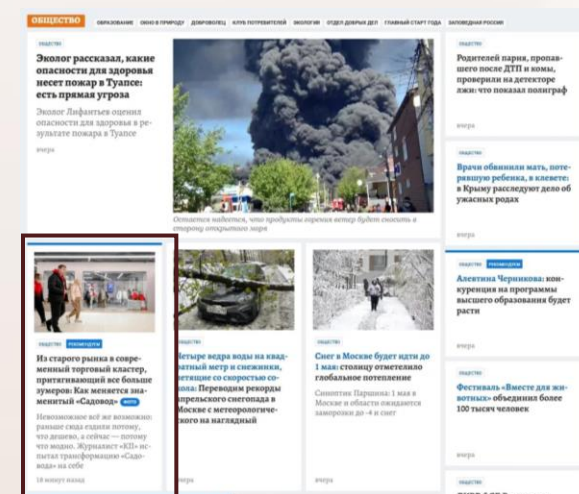


## Анонсирование статьи

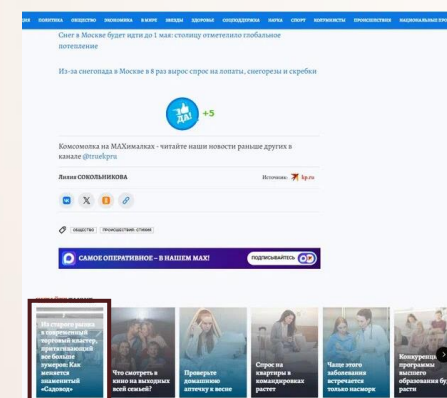
Анонс на главной странице в ТОП-4, Москва



Анонс на главной странице федерального сайта в блоке «Общество»



Текстово-графические блоки под статьями



# Материал в ежедневном выпуске газеты «КП»

- Объем – 1 полоса
- География распространения – Москва
- Аудитория выпуска - 255 300 чел.

Это полезно знать

Москва  
www.kp.ru  
11.05.2023

**КП 11**

**Невозможное - возможно:**  
**«Садовод» полюбили зумеры**

**Старый рынок превратился в современный торговый кластер со всеми удобствами.**



Теперь здесь модные витрины, удобная навигация и много молодых покупателей.

**СПРАВКА «КП»**

«Садовод» появился на карте Москвы в 1997 году. Это был классический рынок тех лет. К 2008-му здесь построили торговые ряды под навесами, а в 2012-м первый крытый корпус («А») - сейчас его постепенно обновляют.

Уличные ряды тоже не остались прежними: похорошела, облагородилась. Так, здесь появились сразу несколько торговых галерей с единой концепцией - они специализируются на современной модной одежде. Остальные линии - это целая калейдоскоп из всего, что может понравиться покупателю: от надувных лодок до блютуз-колонок.

Галереи со скинами «лучших» отделов. Сейчас все иначе.

Во-первых, на «Садовод» появилась удобная навигация. Во-вторых, здесь стоит информационная зона. Сотрудники этих «киосков» подсказывают не только путь к уборным, парковке или игровым комнатам для детей (здесь теперь тоже есть), но и консультируют по конкретным товарам. Ищешь вечерний образ или подарок ребенку - подскажут все лавинами.

С точки зрения покупателей, «Садовод» сегодня - это три гигантские зоны: галерея уличной торговли - под навесами и в павильонах, а также полностью крытые корпусы «А» и «Б».

Сильнее всего контраст со «старым» рынком чувствуется в корпусе «Б», открытым в 2021 году. Это

**Трансформацию «Садовода» продолжают открывать промышленного масштаба парки.**

**ВОПРОС - РЕБРОМ**

**Почему «Садовод» не ограничился обычным ремонтом, а решился на кардинальное обновление?**

- Это для моего поколения «старый» рынок - комфортная среда, nostalgia. Но мир меняется, люди меняются. Мы отвечаем на changing needs поколения и меняем формат в соответствии с современными представлениями о торговле. Да, отделов, где продают кулешники и футболки за условные 200 рублей, стало меньше - но это потому, что появился новый сегмент вещей, более качественный. Вы по-прежнему можете найти ультрабюджетные вещи на «Садовод», но и высококачественные также представлены.

**Заместитель генерального директора по маркетингу ТР «Садовод» Абрам БИРГИМИНОВ.**

**КСТАТИ**

«Садовод» думает запустить кол-центр и гастрономический гид по заведению на своей территории: их здесь много, они становятся все популярнее, и паства блогеров-гурманов уже устраивает свои поединки.

**Мы тоже выбрали 5 верных точек для вкусного обеда.**

- ✓ Новый азиатский ресторан «Древний Китай» - большие порции и стильный интерьер.
- ✓ «Мин-кальян» ресторанного холдинга OB Group - большие порции, нежное мясо с мангала, и цены заметно ниже городских.
- ✓ Кафе «Садовод» - старейшее заведение комплекса.
- ✓ «Султан Лагман» - эталонная узбекская кухня.
- ✓ Point & Go - восточное кафе в корпусе «А» с литровыми порциями наваристых супов.

сотеи отделов. Но это уже не просто очередные торговые площади, а шаг к следующему этапу развития «Садовода»: появлению и развитию современного промышленного парка. Впервые стены нашего здания отдадут под производственные помещения. Так что скоро «Садовод» станет еще и промышленной площадкой: аренда, обустройство, даже электроника будут выполняться прямо здесь.

- Мы ставим настоящим многофункциональным центром, где соединятся склады, помещения для производства, гостиница, рестораны, магазины», рассказывает Светлана Кузина.

Сейчас в новом корпусе делают ремонт «под себя» будущие арендаторы. В отличие от городских ТЦ проблемы пустующих площадей тут нет.

- Отделы уже сейчас разбирали едва ли не поцелуем. Предприниматели и выверяют арендную ставку в границах Москвы и перебираются к нам, - говорит Светлана.

**Подготовил Андрей АБРАМОВ. Фото: Андрей АБРАМОВ.**



**«Садовод» можно найти вещи от самых разных поставщиков по доступным ценам. Это привлекает все больше юных покупателей - по данным исследований, за 2023 год аудитория «Садовода» заметно омоложилась. У зумеров в тренде не бренды, а стиль и качество: чтобы народ носился долго и выглядел прилично. А если он еще и бюджетный...**

Впрочем, молодежь ездит сюда не только за удачными покупками, но и за развлечениями. Мимо нас с цокольным этажом проследит группа из семи крикх девчушек. Светлана объясняет:

- Общенье дело - модные девчачьи устраивают на «Садовод». Стилисты собирают людей и водят по отделам. Потом в кафе или заходят, в общем, приятная отдушина для женской души.

**ТРАНСФОРМАЦИЯ ПРОДОЛЖАЕТСЯ**

В западной части территории заканчивается создание нового корпуса. Внутри несколько

**Даже мажорные стеллы современной и стильными.**

добротный московский ТРК широкое предложение, привлекательный интерьер. И традиционный для «Садовода» огромный выбор, привлекающий не только взрослых покупателей.

- К нам регулярно приезжают художники по костюмам и стилисты, чтобы подобрать наряды для концертов. Недавно сняли реп-шоу, где в кафе были очень известные артисты - оба в костюмах, подбравшие которые и видели на витринах наших аэрокосмосов.

Может быть, даже те самые! Недавно приезжал Артемий Лебедев, символа выпуск и примерил блестящие пиджаки, говорит, что в них похож на известных исполнителей, рассказывает о структуре местной пресс-службы Светлана Кузина.

Гуру шопинга знают, что на «Садовод» можно найти вещи от самых разных поставщиков по доступным ценам. Это привлекает все больше юных покупателей - по данным исследований, за 2023 год аудитория «Садовода» заметно омоложилась. У зумеров в тренде не бренды, а стиль и качество: чтобы народ носился долго и выглядел прилично. А если он еще и бюджетный...

**КОНКРЕТНО Как добраться**

«Садовод» провел свою транспортную реформу. Теперь сюда ходят бесплатные автобусы от м. «Валово», «Сосновское», «Новопеределкино», «Лыблино», МЦД «Люблин» (D3), ТРК «Москва» и ТР «Океан верста». Добраться можно и московскими автобусами с оплатой по обычному тарифу от «Валово», «Юго-Восточная», «Марьино», «Черкасовская» и т. д. Есть и другие маршруты из Москвы и близлежащих Подмосковья. Подробнее - на сайте «Садовода».

# Посты в формате карточек в группах «КП» в соцсетях



Площадки: федеральные каналы «КП» в ОК, ВК, Дзен, Макс

ВК

**Комсомольская правда - KPRU** Подписаться

**Чем радует обновленный «Садовод»**  
Раньше сюда ездили потому, что дешево, а сейчас — потому что модно (и цены, кстати, тоже 👍)

**Стало гораздо проще добираться**  
Бесплатный Wi-Fi, бесплатный туалет, бесплатный парковочный талончик, ТК «Москва» и ТК «Восточный».

На носу майские праздники! Хороший повод изменить привычному маршруту «дом — работа» и отправиться... например, на легендарный «Садовод». Кстати, вы знали, что этот ТК регулярно входит в топ мест (его составляет Дептранс Москвы), куда жители столицы чаще всего ездят на майские праздники?

А если вы давно там не были — тем более стоит освежить впечатления: «Садовод» меняется на глазах. Когда-то классический рынок, сегодня он превратился в современный торговый кластер со всеми удобствами. Ловите момент и планируйте выгодные покупки и приятный отдых. Мы уже собрали в карточках главные изменения и чудеса «Садовода».

P. S. А еще из надежных источников мы узнали, что туда часто заглядывают блогеры-миллионники и другие селебрити. Если кого-то встретите — шлите фото в комментарии!

ОК

**Комсомольская правда** Подписаться

**Чем радует обновленный «Садовод»**  
Раньше сюда ездили потому, что дешево, а сейчас — потому что модно (и цены, кстати, тоже 👍)

На носу майские праздники! Хороший повод изменить привычному маршруту «дом — работа» и отправиться... например, на легендарный «Садовод». Кстати, вы знали, что этот ТК регулярно входит в топ мест (его составляет Дептранс Москвы), куда жители столицы чаще всего ездят на майские праздники?

А если вы давно там не были — тем более стоит освежить впечатления: «Садовод» меняется на глазах. Когда-то классический рынок, сегодня он превратился в современный торговый кластер со всеми удобствами. Ловите момент и планируйте выгодные покупки и приятный отдых. Мы уже собрали в карточках главные изменения и чудеса «Садовода».

P. S. А еще из надежных источников мы узнали, что туда часто заглядывают блогеры-миллионники и другие селебрити. Если кого-то встретите — шлите фото в комментарии!

Дзен

**KPRU Комсомольская правда** Подписаться

**Чем радует обновленный «Садовод»**  
Раньше сюда ездили потому, что дешево, а сейчас — потому что модно (и цены, кстати, тоже 👍)

На носу майские праздники! Хороший повод изменить привычному маршруту «дом — работа» и отправиться... например, на легендарный «Садовод». Кстати, вы знали, что этот ТК регулярно входит в топ мест (его составляет Дептранс Москвы), куда жители столицы чаще всего ездят на майские праздники?

А если вы давно там не были — тем более стоит освежить впечатления: «Садовод» меняется на глазах. Когда-то классический рынок, сегодня он превратился в современный торговый кластер со всеми удобствами. Ловите момент и планируйте выгодные покупки и приятный отдых. Мы уже собрали в карточках главные изменения и чудеса «Садовода».

P. S. А еще из надежных источников мы узнали, что туда часто заглядывают блогеры-миллионники и другие селебрити. Если кого-то встретите — шлите фото в комментарии!

Макс

**KPRU Комсомольская правда** Подписаться

**Чем радует обновленный «Садовод»**  
Раньше сюда ездили потому, что дешево, а сейчас — потому что модно (и цены, кстати, тоже 👍)

**Стало гораздо проще добираться**  
Бесплатный Wi-Fi, бесплатный туалет, бесплатный парковочный талончик, ТК «Москва» и ТК «Восточный».

**Интереснее ориентироваться**  
Бесплатный Wi-Fi, бесплатный туалет, бесплатный парковочный талончик, ТК «Москва» и ТК «Восточный».

На носу майские праздники! Хороший повод изменить привычному маршруту «дом — работа» и отправиться... например, на легендарный «Садовод». Кстати, вы знали, что этот ТК регулярно входит в топ мест (его составляет Дептранс Москвы), куда жители столицы чаще всего ездят на майские праздники?

А если вы давно там не были — тем более стоит освежить впечатления: «Садовод» меняется на глазах. Когда-то классический рынок, сегодня он превратился в современный торговый кластер со всеми удобствами. Ловите момент и планируйте выгодные покупки и приятный отдых. Мы уже собрали в карточках главные изменения и чудеса «Садовода».

P. S. А еще из надежных источников мы узнали, что туда часто заглядывают блогеры-миллионники и другие селебрити. Если кого-то встретите — шлите фото в комментарии!

Статистика

**191 260**  
суммарное количество просмотров постов (перевыполнение в 2,3 раза!)

# БЛАГОДАРИМ ЗА ДОВЕРИЕ!

С уважением, команда  
медиагруппы «Комсомольская правда»

